



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1070**

17 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3479 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,495 στρ. στη θέση «ΛΑΚΚΑ» περιφέρειας του Δημ. Διαμ/τος Βράχου του Δήμου Ζαλόγγου του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

β) Του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας κ.λ.π.».

δ) Του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα: δα) Του άρθρου 41 παρ. 1 δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1, όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις εξής Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 13519/7.7.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, κ.τ.λ. (ΦΕΚ 1115/23.7.2004 τ.Β΄).

4. Την υπ' αριθμ. 3234/19.10.2004 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση εμβαδού 2,495 στρ. (δύο στρεμμάτων και τετρακοσίων ενενήντα πέντε χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση «ΛΑΚΚΑ» περιφέρειας του Δημ. Διαμ/τος Βράχου του Δήμου Ζαλόγγου του Νομού Πρέβεζας απεικονίζεται με στοιχεία 1 - 2 - .... 10 - 1 στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: με ασφαλτοστρωμένη οδό.

Δυτικά: με ασφαλτοστρωμένη οδό.

Βόρεια: με δημοτική δασική έκταση.

Νότια: με καλλιεργούμενη έκταση

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από παράνομη αποψιλωτική υλοτομία κατά τα προηγούμενα έτη (μετά το έτος 1998) δασικής βλάστησης αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα σε ποσοστό 80%. Επίσης τμήμα της ανωτέρω έκτασης καταστράφηκε από πυρκαγιά το έτος 2004.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται καμιά δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 4 Νοεμβρίου 2004

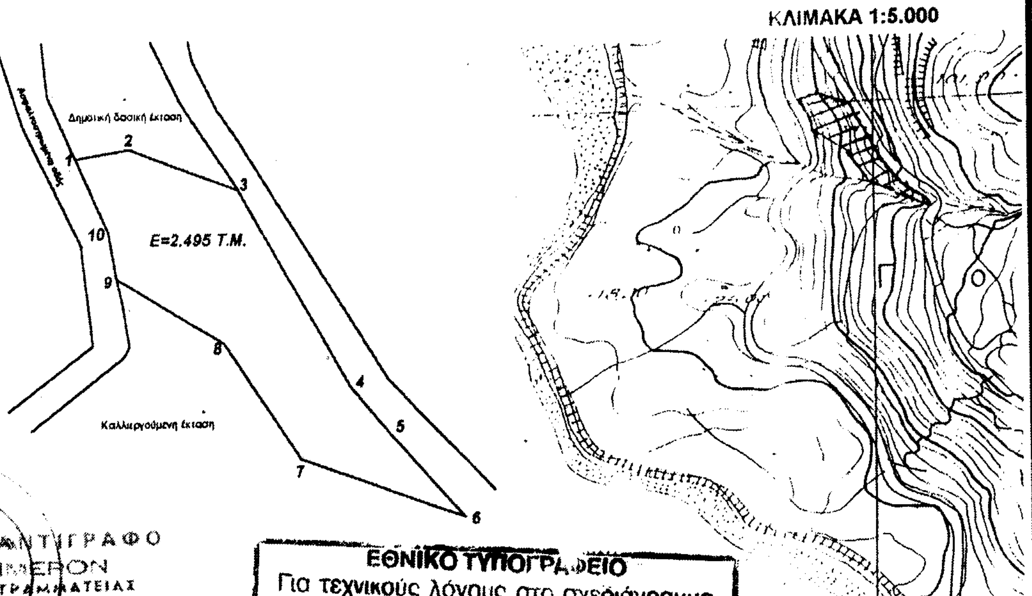
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΓΟΥΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Ανήκει στην αρίθμ.3479 / 4 - 11 - 2004 απόφαση
του κ.Διευθυντή Δασών Περιφέρειας Ηπείρου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στην θέση «ΛΑΚΚΑ» περιφέρειας
του Δημοτικού διαμ/τος Βράχου του Δήμου Ζαλόγγου Ν. Πρέβεζας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.500



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
1	202185	4340994
2	202199	4340996
3	202227	4340986
4	202256	4340935
5	202266	4340924
6	202286	4340902
7	202243	4340917
8	202224	4340947
9	202196	4340963
10	202194	4340975
E(1,2...10,1)=2.495 T.M.		



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 4 - 11-2004
Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας Ηπείρου

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΓΟΥΚΟΣ

Ο Διευθυντής Δασών

Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Η Συντάκτρια Δασολόγος

Γ. ΚΟΪΟΥ

Αριθ. 6291 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΣΕΡΡΩΝ - ΝΕΟΥ ΣΚΟΠΟΥ (Παράκαμψη Νεοχωρίου)» από Χ.Θ. 1+852 έως Χ.Θ. 6+536,78 Εμβαδού: 183.770,00 τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/Α΄/ 6.2.2001) «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Δ/τος 25.11.1929 «περί κωδικοποίησης των κειμένων διατάξεων για κατασκευή και συντήρηση οδών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 Ν.653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4) και Ν.947 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1978 καθώς και τις διατάξεις του Ν. 1349/1983.

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 5166/23.7.2004 (Φ.Ε.Κ. 733/ 17.8.2004/τεύχος Δ΄) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εφαρμογής του άρθρου 1 του 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.».

5. Την υπ' αριθμ. 4613/2187/24.9.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κεντρικής Μακεδονίας για έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων.

6. Την υπ' αριθμ. 682/8.3.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κεντρικής Μακεδονίας για προέγκριση Χωροθέτησης του έργου.

7. Την υπ' αριθμ. 1216/16.4.2003 γνωμοδότηση του Δασαρχείου Σερρών.

8. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία προς τη Δ/νση Γεωργίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών προκειμένου να διατυπώσει την γνώμη της.

9. Την υπ' αριθμ. 415/17.2.2003 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών έγκρισης του κτηματολογικού πίνακα και τα κτηματολογικά διαγράμματα του έργου του θέματος.

10. Την υπ' αριθμ. οικ. 1309/2.6.2004 βεβαίωση του Νομάρχη Σερρών για το μέγεθος της δαπάνης και τον τρόπο κάλυψής της, για την απαλλοτρίωση του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1γ του Ν.2985/ 2002.

11. Το γεγονός ότι ο αρχικός τίτλος του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΣΕΡΡΩΝ - ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ - ΑΧΙΝΟΥ - ΙΒΗΡΩΝ, ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΡΥΜΩΝΑ Τμήμα 1 «Παράκαμψη Νεοχωρίου» άλλαξε για λόγους συντομίας στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα της Διαχειριστικής Αρχής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΣΕΡΡΩΝ - Ν. ΣΚΟΠΟΥ (Παράκαμψη Νεοχωρίου)» από Χ.Θ. 1 + 852 έως Χ.Θ. 6 + 536,78 έκτασης συνολικού εμβαδού: 183.770,00 τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Σερρών και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από Φεβρουάριο του 2003 και με αριθμό εγκριτικής απόφασης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών 415/17.2.2002 κτηματολογικά διαγράμματα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει το γραφείο μελετών ΑΡΜΟΝΙΑ Ε.Τ.Ε. και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών ΚΑΡΑΛΗΣ Χρίστος, τοπογράφος μηχανικός με βαθμό Δ/ντή.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Δημοσίου και των παρόδιων ιδιοκτητών, που ωφελούνται κατά τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.653/1977 και του εκτελεστικού του Π.Δ/τος 929/1978, όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979, την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979 και το Ν. 2052/1992 και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Γ΄ Π.Ε.Π. Κεντρικής Μακεδονίας και τη ΣΑΝΑ 0433 και έχει ενταχθεί στο Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Κεντρικής Μακεδονίας 2000 - 2006, συγκεκριμένα με κωδικό ΟΠΣ 84108 και με δαπάνη 7.250.000,00 Ευρώ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Οκτωβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

Αριθ. 3494 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην ΠΕ «Γέφυρα Πάσχου Ι΄ στα Ο.Τ.Γ 1505 γ και Γ 1505(ε).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.ΕΚ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/1985) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 § 1, 4, 5 του Ν. 3044/2000 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων..».

4. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.1994) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.1994).

6. Το Π.Δ. από 28.8.1985 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ470Δ/24.9.1985).

7. Το υπ' αριθμ. 9854Α΄/8.7.2004 «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. «Γέφυρα Πάσχου Ι. του Δήμου Τρικκαίων Νομού Τρικάλων».

8. Την υπ' αριθμ. 154/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων.

11. Το υπ' αριθμ. 3560/24.8.2004 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

12. Την υπ' αριθμ. 2950/29.9.2004 θετική έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

13. Την υπ' αριθμ. 4η /πρ. 9ο/30.9.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση

α) διευρύνεται ΚΧ στο Ο.Τ.Γ. 1505 (γ)

β) μετατοπίζονται οι Ο.Γ. ώστε τα Ο.Τ.Γ. 1505(γ) και Γ.1504(ε) να αποκτήσουν ενιαίο προκήπιο πλάτους 3,00 μ όπως ισχύει και στην υπόλοιπη περιοχή και να προσαρμοσθεί το σχέδιο στην διαμορφωμένη κατάσταση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην περιοχή «Γέφυρα Πάσχου Ι.» στα Ο.Τ.Γ. 1505(γ) και Γ. 1505(ε) με

α) μετατόπιση της Ρ.Γ. στο Ο.Τ.Γ. 1505(γ) στις ιδιοκτησίες (001) και (006)

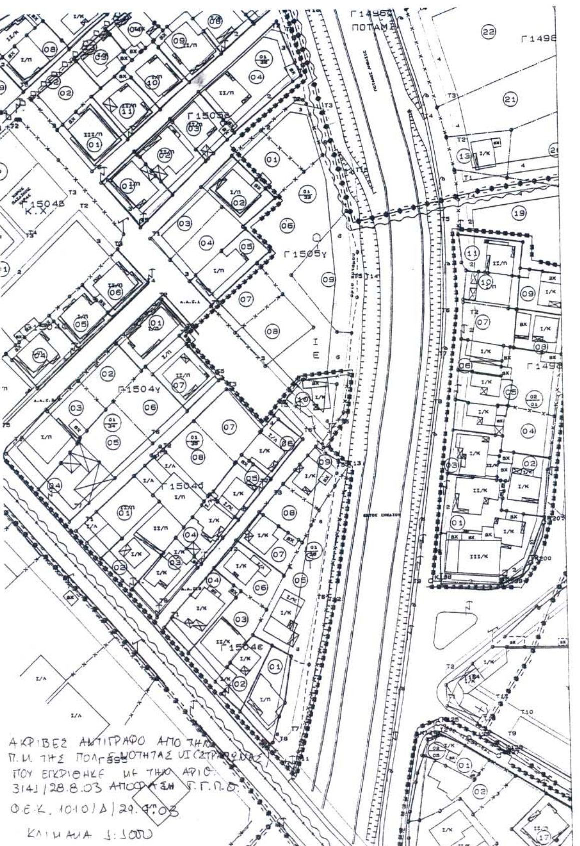
β) την μετατόπιση της Ο.Γ. στα Ο.Τ.Γ. 1505(γ), Γ 1505(ε) σε απόσταση 3,00 μ από την εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

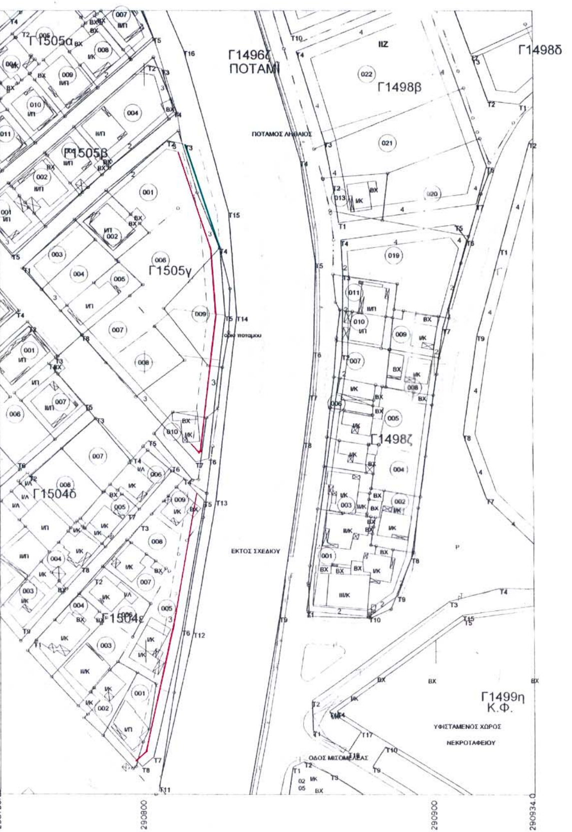
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 1 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΕΦΥΡΑ ΠΑΣΧΟΥ-Ι

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΑΡΙΘ 3141/26-8-03ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΓΠΘ (ΦΕΚ1010/Δ/29-9-03)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ————
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ - - - - - -

Βεβαιώνεται ότι η εμφανόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθ 154/2004 Α.Δ.Σ. και δεν καθιστά νομίμως υφιστάμενα κτίσματα μη νόμιμα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

ΜΙΧΑΗΛ ΤΑΜΗΛΟΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 24/9/04 ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 24/9/04 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α'Β

ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5η/πρ.9°/30-9-04 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 29/9/04 ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'Β. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 29/9/04 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΓΚΙΖΙΟΣ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με Α' βαθμό	ΛΕΟΙ ΑΚΡΙΒΩΝ ΤΡΙΚΑΛΑ 1/11/2004 ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 9116 (4)

Τροποποίηση Ρ.Σχ. Συνοριακού Σταθμού Κακαβιάς στα Ο.Τ. 7 και 7α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν.2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α΄/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν.3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) « ... και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Την υπ' αριθμ. 376/9.7.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Τροποποίηση - κωδικοποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τις 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

6. Το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο (Σ.Σ.Κ.) Συνοριακού Σταθμού Κακαβιάς που εγκρίθηκε με την απόφαση Νομάρχη 800/13.2.1998 (ΦΕΚ 196/Δ΄/26.3.1998) και όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και ισχύει με την απόφαση Νομάρχη 8688/2003.

7. Το έγγραφο Διεύθυνσης Ελέγχου και Συντήρησης (ΔΕΣΕ) Περιφέρειας Ηπείρου με υπ' αριθμ. οικ. 2903/23.9.2004.

8. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ιωαννίνων που λήφθηκε ομόφωνα όπως διατυπώθηκε στην πράξη υπ' αριθ. 12η/19.10.2004, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση των Ο.Γ. των Ο.Τ. 7 και Ο.Τ.7α του Ρ.Σ. Συνοριακού Σταθμού Κακαβιάς όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Με την τροποποίηση αυτή δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστων χώρων.

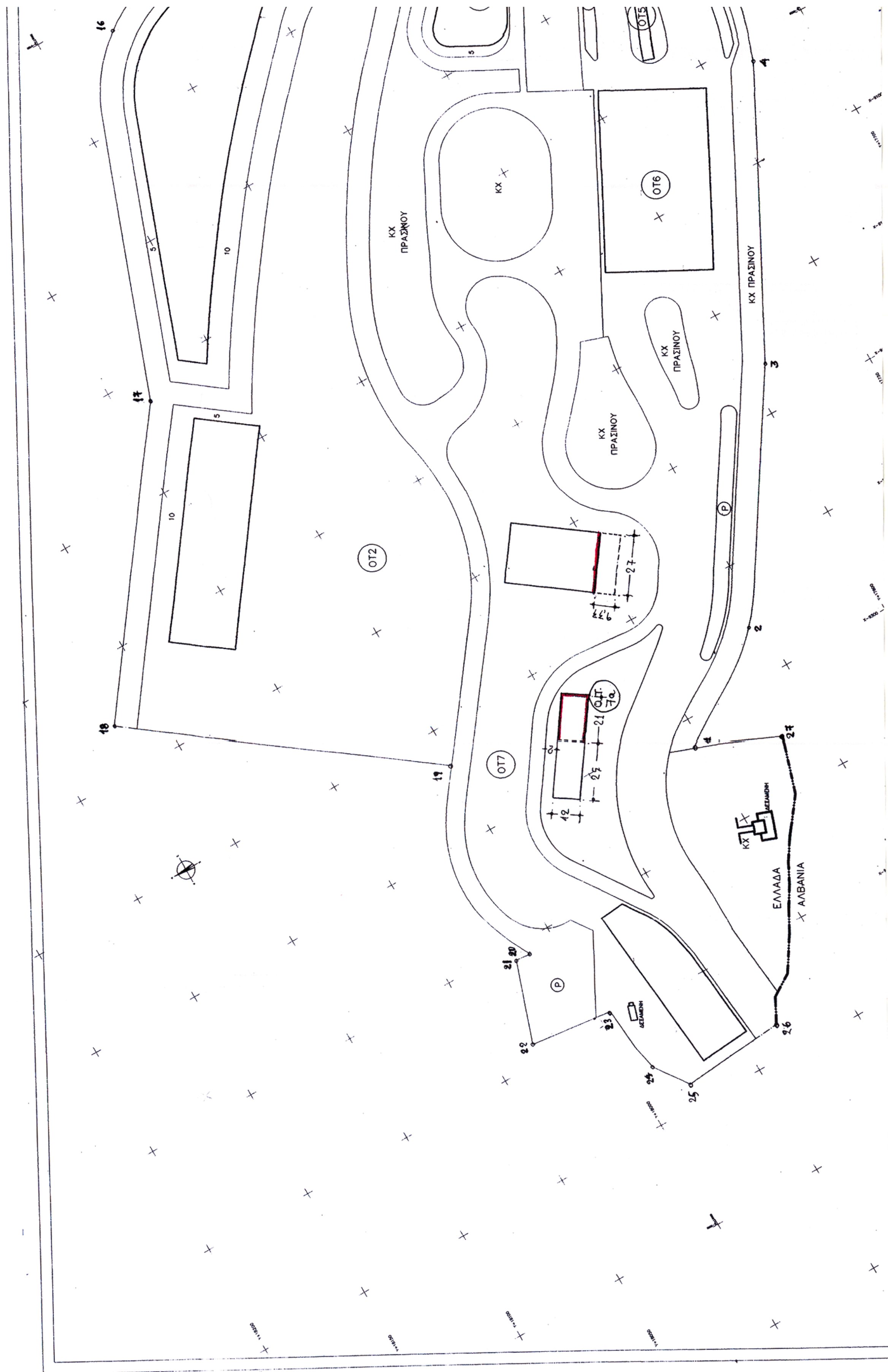
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α, κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.2081/1992.

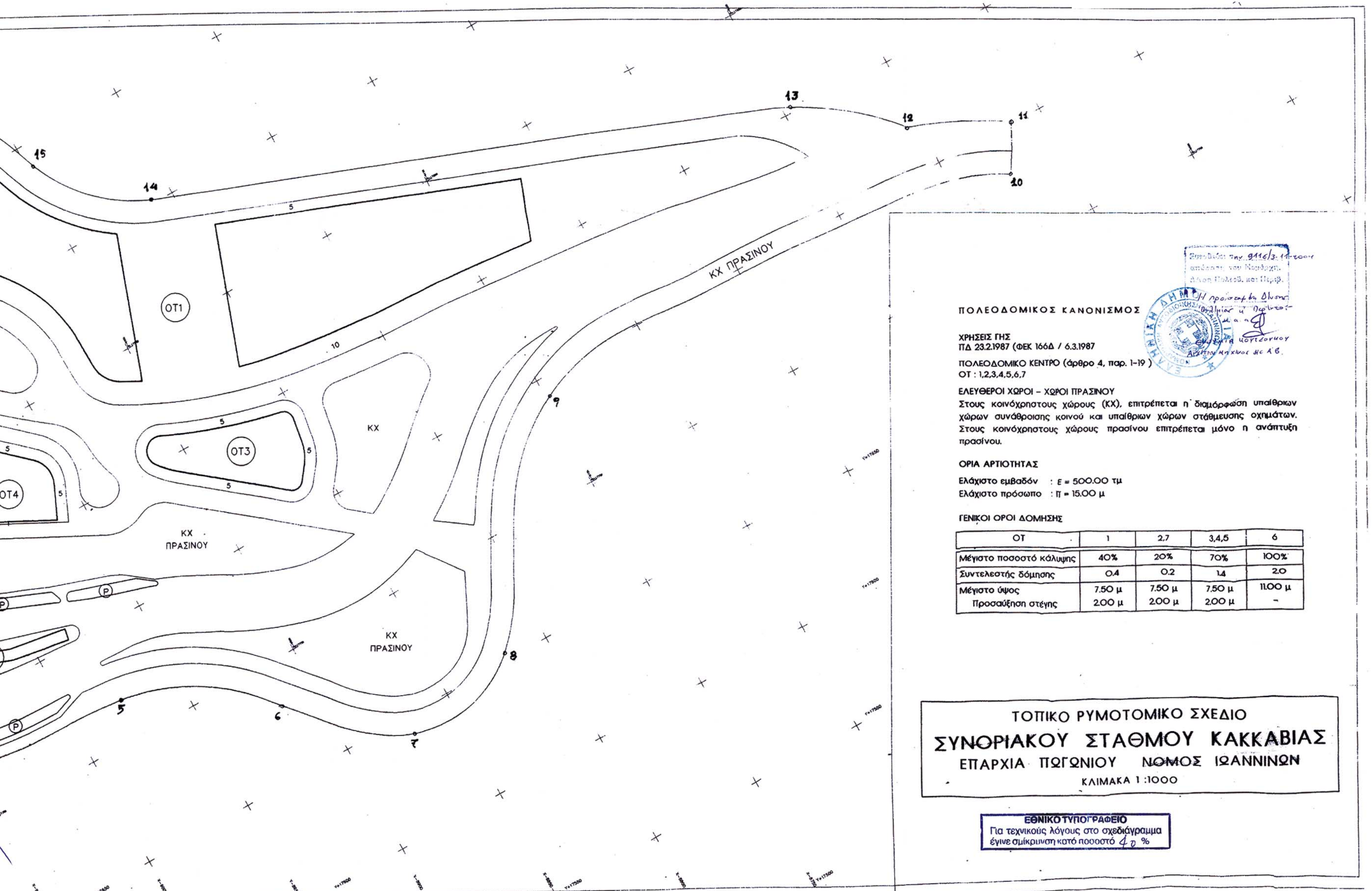
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ



ΟΤ5
ΟΤ6
ΚΧ
ΚΧ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΧ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΧ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΧ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΤ2
ΟΤ7
Ο.Τ. 7α
Ρ
Ρ
ΚΧ
ΔΕΞΑΜΕΝΗ
ΔΕΞΑΜΕΝΗ
ΕΛΛΑΔΑ
ΑΛΒΑΝΙΑ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΠΔ 23.2.1987 (ΦΕΚ 166Δ / 6.3.1987
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (άρθρο 4, παρ. 1-19)
ΟΤ : 1,2,3,4,5,6,7
ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ – ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Στους κοινόχρηστους χώρους (ΚΧ), επιτρέπεται η διαμόρφωση υπαίθριων χώρων συνάθροισης κοινού και υπαίθριων χώρων στάθμευσης οχημάτων. Στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου επιτρέπεται μόνο η ανάπτυξη πρασίνου.
ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
Ελάχιστο εμβαδόν : Ε = 500.00 τμ
Ελάχιστο πρόσωπο : Π = 15.00 μ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΤ	1	2,7	3,4,5	6
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης	40%	20%	70%	100%
Συντελεστής δόμησης	0.4	0.2	1.4	2.0
Μέγιστο ύψος Προσαύξηση στέγης	7.50 μ 2.00 μ	7.50 μ 2.00 μ	7.50 μ 2.00 μ	11.00 μ –

Συνοδεύει την 9116/3-11-2004 απόφαση του Νομάρχη. Δ/νση Πολεοδ. και Περιβ.
Η προϊσταμένη Δ/νσης
ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΚΚΑΒΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΩΓΩΝΙΟΥ ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 :1000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
ΚΧ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΧ
ΟΤ1
ΟΤ3
ΟΤ4
P